



# Un lieu pour grandir en sécurité

*Créer un lieu de vie qui change des vies*



**DOSSIER DE PARTENARIAT  
POUR L'AIDE À LA JEUNESSE**

La Maison De Nos Enfants ASBL • Rue de Rochefort 144, 5570 **Beauraing**  
082/71.40.12 • [www.mdne.be](http://www.mdne.be) • [carole.vassart@mdne.be](mailto:carole.vassart@mdne.be)

## Madame, Monsieur,

Bâtir un lieu, c'est bien plus que poser des murs. C'est offrir un cadre, une sécurité, une possibilité de se poser lorsque la vie nous a trop tôt bousculé.

Depuis plus de 50 ans, *La Maison de Nos Enfants* accueille des enfants confiés par l'Aide à la Jeunesse, souvent victimes de maltraitance ou de ruptures familiales profondes. Notre mission est de leur offrir un environnement suffisamment sécurisant pour qu'ils puissent, peu à peu, se reconstruire.

Aujourd'hui, l'un de nos services résidentiels héberge 23 enfants dans un bâtiment devenu inadapté, énergivore et impossible à maintenir aux normes de sécurité. Face à cette réalité, nous avons été contraints de faire le choix de ne pas investir dans des réparations temporaires, mais de porter un projet durable et porteur d'avenir : la construction d'un nouveau foyer, pensé pour les enfants, les familles et les équipes éducatives.

Ce projet ne pourra voir le jour sans l'engagement de partenaires sensibles à la protection de l'enfance, à la dignité humaine et à l'impact social concret. En vous associant à cette démarche, vous devenez acteur d'un changement réel et durable.

*Carole Vassart*  
Directrice

---

## Présentation de l'ASBL La Maison de Nos Enfants

Fondée en 1971, *La Maison de Nos Enfants* est active depuis plus de 50 ans dans le secteur de l'Aide à la Jeunesse à Beauraing. L'institution a déjà accompagné **1.256 enfants** depuis sa création.

L'ASBL accueille aujourd'hui **35 enfants victimes de maltraitements de 0 à 18 ans**, confiés par les autorités compétentes, au sein de deux services agréés :

- **Le service Mozaïc** (12 enfants) – spécialisé dans le bilan et l'orientation.
- **Le service Vierzet** (23 enfants) – service résidentiel général qui apporte une aide éducative sur le moyen ou long terme.

L'ASBL s'appuie sur une équipe pluridisciplinaire engagée, formée et profondément investie dans l'accompagnement éducatif, social et thérapeutique des enfants et de leurs familles.

---

# Présentation du projet

## Le constat

Le bâtiment actuel du service Vierzet, situé à Felenne, est devenu inadapté :

- vétusté générale et non-conformité progressive aux normes de sécurité
- coûts énergétiques très élevés
- éloignement géographique entraînant des frais importants de transport pour les enfants mais également pour les parents que nous devons véhiculer de la gare au service.
- travaux lourds à prévoir (électricité, toiture, canalisations, maçonnerie)

Ces contraintes absorbent une part croissante des moyens financiers, au détriment de l'accompagnement direct des enfants.

## La solution

L'ASBL a été contrainte de faire le choix de construire un **nouveau bâtiment au centre de Beauraing**, sur un terrain communal en cours d'acquisition.

Ce nouveau foyer sera :

- conforme aux normes de sécurité actuelles
- économe en énergie et respectueux de l'environnement
- proche des écoles, services de santé, gare et commerces
- pensé comme un outil éducatif et thérapeutique à part entière

Les plans ont été réalisés par le bureau d'architecte **NOVE (Beauraing)**.

## L'impact attendu

- amélioration significative du bien-être et du sentiment de sécurité des enfants
- meilleure disponibilité financière pour l'accompagnement éducatif
- conditions de travail plus adaptées pour les équipes
- accueil plus serein des familles lors des visites

---

## Budget

Le financement public couvre les frais de fonctionnement quotidiens (repas, soins, encadrement), mais **ne permet pas de financer un projet immobilier**.

Le budget global du projet comprend notamment :

- acquisition du terrain
- construction du bâtiment
- aménagements intérieurs
- équipements spécifiques (sécurité, espaces de vie, salles de visite)

## Bâtiment Vierzet – Rue de Famenne à 5570 Beauraing

### Estimation budgétaire

	Montant hors TVA	TVA comprise 12%
<b>Achat terrain</b>		
13ares 36 ca = 1336m <sup>2</sup> x 70 €/m <sup>2</sup>		93.520 €
<b>Gros-Oeuvre</b>		
Terrassement et évacuation des terres	50.000 €	56.000 €
Egouttage	30.000 €	33.600 €
Béton de fondation	64.500 €	72.240 €
Maçonnerie	386.000 €	432.320 €
Béton armé et structure métallique	77.000 €	86.240 €
Toiture	125.000 €	140.000 €
Menuiserie extérieure	160.000 €	179.200 €
Isolation	120.000 €	134.400 €
Revêtement		
<b>TOTAL</b>	<b>1.012.500 €</b>	<b>1.134.000 €</b>
<b>Parachèvement</b>		
Murs intérieurs et cloisons	60.000€	67.200 €
Chapes et revêtement de sol	25.000 €	28.000 €
Revêtement de sol	65.000 €	72.800 €
Cimentage	65.000 €	72.800 €
Faux-plafonds	50.000 €	56.000 €
Ventilation double-flux	125.000€	140.000 €
Chauffage	63.000 €	70.560 €
Sanitaire	35.000 €	39.200 €
Installation électrique	50.000 €	56.000 €
Luminaires	46.000 €	51.520 €
Panneaux solaires	17.000 €	19.040 €
Lutte contre incendie	15.000 €	16.800 €
Menuiserie intérieure	87.000 €	97.440 €
Mobilier intérieur fixe	30.000 €	33.600 €
Peintures	34.000 €	38.080 €
Abords	52.000 €	58.240 €
<b>TOTAL</b>	<b>819.000 €</b>	<b>917.280 €</b>
<b>TOTAL estimé des travaux</b>		<b>2.144.800 €</b>

Un budget détaillé peut être transmis sur demande ou présenté lors d'un entretien.

## Pourquoi nous soutenir ?

**50 ans d'engagement – 1.256 enfants accompagnés – 35 enfants concernés aujourd'hui**

### Parce que votre soutien change concrètement des vies

Soutenir ce projet, c'est agir directement en faveur de **23 enfants victimes de maltraitements**, pour lesquels un lieu de vie sécurisant est une condition essentielle de reconstruction. Un bâtiment adapté permet de réduire l'anxiété, de favoriser la stabilité émotionnelle et de créer un cadre propice au développement.

### Parce que le bâtiment est un outil éducatif et thérapeutique

Au-delà des murs, le futur foyer est pensé comme un véritable **outil de travail** pour les équipes éducatives et thérapeutiques. Des espaces lumineux, fonctionnels et adaptés facilitent l'accompagnement quotidien, les suivis individualisés et le travail avec les familles.

### Parce que le financement public ne suffit plus

Les subsides publics couvrent les frais de fonctionnement quotidiens (repas, encadrement, soins), mais **ne permettent pas de financer un projet immobilier**. Sans partenaires privés, ce projet structurant ne peut aboutir.

### Parce que votre engagement a un impact durable et local

En soutenant la construction de ce nouveau foyer à Beauraing, vous participez à un projet :

- ancré localement,
- respectueux de l'environnement,
- pensé pour durer plusieurs décennies.

Votre contribution a un effet direct sur la qualité de l'accueil et permet une meilleure utilisation des fonds publics à long terme.

### Parce que vous pouvez faire la différence

Ce projet arrive à un moment charnière. Votre soutien peut transformer une situation fragile en une solution pérenne, et offrir à ces enfants bien plus qu'un toit : **un point d'ancrage, une sécurité et une chance de se reconstruire.**

**PARCE QUE SANS VOUS C'EST IMPOSSIBLE**

---

## Avantages du partenariat et importance du soutien

**Tout don à partir de 40 € est fiscalement déductible, conformément à la législation en vigueur. Un reçu fiscal est délivré à chaque donateur.**

Soutenir ce projet, c'est :

- contribuer concrètement à la protection de l'enfance
- participer à un projet local, durable et mesurable
- associer son nom à une action profondément humaine
- agir comme levier face aux limites du financement public

Votre soutien peut faire la différence entre un maintien fragile et une solution pérenne.

---

## Formules de partenariat / sponsoring

Les formes de soutien peuvent être multiples :

- soutien financier ponctuel ou récurrent
- mécénat de compétences
- dons de matériel ou d'équipements
- parrainage symbolique d'un espace (chambre, salle de visite, jardin...)

---

## Annexes

- photos des bâtiments actuels
- plans du futur bâtiment
- bilan comptable

---

## Remerciements et coordonnées

Nous vous remercions sincèrement pour l'attention portée à ce projet et pour l'intérêt que vous portez à la protection des enfants les plus vulnérables.

Contact :

Carole Vassart  
Directrice de l'ASBL « La Maison de Nos Enfants »

Rue de Rochefort 144  
5570 Beauraing

082/71.40.12  
0473/49.85.01

[carole.vassart@mdne.be](mailto:carole.vassart@mdne.be)

**Annexe 1 :**

**Bâtiment**  
**actuel :**



**Annexe 2 :**

**Plan du**  
**nouveau**  
**bâtiment :**



Surface brute rez = 467 m<sup>2</sup>  
 Surface brute étage = 470 m<sup>2</sup>  
**Surface brute totale = 937 m<sup>2</sup>**



Rez de chaussée  
 éch. : 1:150



Surface brute rez = 467 m<sup>2</sup>  
 Surface brute étage = 470 m<sup>2</sup>  
 Surface brute totale = 937 m<sup>2</sup>



Etage +1  
 éch. : 1:150



# **Annexe 3 :**

## **Bilan**

---

## **comptable :**

## Bilan au 31 décembre

16-04-2025

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024 01/01/2024 - 31/12/2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023 01/01/2023 - 31/12/2023
<b>ACTIFS IMMOBILISES</b>			
	20/28	<b>179.847,02</b>	<b>168.328,84</b>
<b>III. Immobilisations corporelles (ann. I; B)</b>	22/27	<b>179.847,02</b>	<b>168.178,84</b>
A. Terrains et constructions	22	8.428,38	8.428,38
220001 Terrains		8.428,38	8.428,38
222001 Bâtiments		155.481,70	155.481,70
222009 Amort. s/bâtiments		(155.481,70)	(155.481,70)
B. Installations; machines et outillage	23	971,40	2.523,12
230000 Installations des bâtiments		57.672,60	57.672,60
230009 Amort. s/instal. bâtiments		(57.672,60)	(57.672,60)
231000 Matériel divers		23.295,85	23.295,85
231009 Amortissements sur matériel divers		(22.324,45)	(20.772,73)
C. Mobilier et matériel roulant	24	38.292,35	37.506,21
240001 Mobilier et matériel de bureau		19.549,14	19.549,14
240009 Amortissements s/mobilier et matériel de		(19.549,14)	(19.548,97)
241000 Matériel roulant		97.153,58	104.988,10
241009 Amortissements sur matériel roulant		(58.861,23)	(67.482,06)
E. Autres immobilisations corporelles	26	122.053,90	119.721,13
260000 Frais aménagement des locaux pris en loc		233.869,13	206.221,36
260009 Amortissements des frais d'aménagement		(111.978,89)	(92.771,53)
260010 Frais aménagt prêt vert FWB Vierzet		31.182,98	31.182,98
260019 Amort. s/frais aménagt prêt vert FWB Vi		(31.182,70)	(28.064,67)
260020 Frais aménagt prêt vert FWB Mozaïc		29.898,17	29.898,17
260029 Amort. s/frais aménagt prêt vert FWB Mo		(29.734,79)	(26.745,18)
F. Immobilisations en cours et acomptes versés	27	10.100,99	
270004 Travaux en cours Mozaïc		10.100,99	
<b>IV. Immobilisations financières (ann. I; C et II)</b>	28		<b>150,00</b>
288007 Autres cautionnements versés en numéraire			150,00
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b>	29/58	<b>953.950,35</b>	<b>920.154,61</b>
<b>VII. Créances à un an au plus</b>	40/41	<b>242.577,31</b>	<b>264.165,00</b>

**Bilan au 31 décembre**

16-04-2025

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023
		01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
<b>A. Créances commerciales</b>	<b>40</b>	<b>165,00</b>	
405000 Créance pour emballage à rendre		165,00	
<b>B. Autres créances</b>	<b>41</b>	<b>242.412,31</b>	<b>264.165,00</b>
413100 Subv. frais journaliers AJ à recevoir		14.419,12	15.434,37
413110 Subv. argent de poche AJ à recevoir		477,84	445,01
413119 Avances frais journaliers		(11.095,25)	(11.095,25)
413120 Subv. frais complémentaires à recevoir		5.643,11	6.194,82
413129 Avances frais complémentaires		(352,15)	(352,15)
413900 Créance subs. PV à recevoir		226.376,37	226.376,37
414000 Produits à recevoir		6.943,27	24.981,83
414010 Note de crédit à recevoir			144,00
416301 Créances jeunes à récupérer			1.600,00
417000 Autres créances à recevoir			436,00
<b>VIII. Placements de trésorerie (ann. II)</b>	<b>50/53</b>	<b>488.362,29</b>	<b>461.572,33</b>
510000 Portefeuille Belfius		407.495,93	381.307,18
531000 Belfius BE81 0882 3364 6824		80.866,36	80.265,15
<b>IX. Valeurs disponibles</b>	<b>54/58</b>	<b>217.940,18</b>	<b>191.383,14</b>
550000 Belfius BE29 0682 0964 9864		199.897,62	170.029,46
570000 Caisse centrale		10.377,48	14.944,00
570001 Caisse Mozaïc		2.214,51	2.236,98
570002 Caisse Vierzet		5.450,57	4.172,70
<b>X. Comptes de régularisation</b>	<b>490/1</b>	<b>5.070,57</b>	<b>3.034,14</b>
490000 Charges à reporter		5.070,57	3.034,14
<b>Montant total de l'actif</b>		<b>1.133.797,37</b>	<b>1.088.483,45</b>

## Bilan au 31 décembre

16-04-2025

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024 01/01/2024 - 31/12/2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023 01/01/2023 - 31/12/2023
<b>CAPITAUX PROPRES</b>			
	10/15	<b>680.671,04</b>	<b>465.336,46</b>
<b>I. Capital (ann. III)</b>	10	<b>321.415,67</b>	<b>321.415,67</b>
A. Capital souscrit	100	321.415,67	321.415,67
100000 Fonds associatifs		321.415,67	321.415,67
<b>Perte reportée (-)</b>	141	<b>143.920,79</b>	<b>143.920,79</b>
141010 Bénéfice/perte reportée/frais journalier		(11.754,35)	(11.754,35)
141020 Bénéfice/perte s/frais de fonctionnement		(289.375,81)	(289.375,81)
141030 Bénéfice/perte reportée s/frais de perso		(81.408,83)	(81.408,83)
141090 Perte sur personnel hors cadre		(104.701,13)	(104.701,13)
141091 Perte sur pers. hors cadre (2019-2021)		(3.339,17)	(3.339,17)
141092 Perte s/pers. hors cadre (22-24)		(87.131,09)	(87.131,09)
141093 Perte s/pers. Renfort 1/4TP (2021-2022)		(5.066,26)	(5.066,26)
141140 Perte reportés créance écochèques		(876,24)	(876,24)
141141 Perte reportés s/Renfort 1/4TP 2023		(248,96)	(248,96)
*** 142000 Bénéfice/perte reportée s/non subsidiabl		727.822,63	727.822,63
<b>Solde 6 et 7</b>	149	<b>215.334,58</b>	
*** 149999 Résultat provisoire reporté		215.334,58	
<b>VI. Subsidés en capital</b>	15		
150410 Subside CAP48 véhicules			12.500,20
150419 Amortissements subside CAP48 véhicules			(12.500,20)
150420 Subsidés CF véhicules		12.500,00	12.500,00
150429 Amortissements subside CF véhicule		(12.500,00)	(12.500,00)
<b>DETTES</b>			
	17/49	<b>453.126,33</b>	<b>623.146,99</b>
<b>VIII. Dettes à plus d'un an (ann. V)</b>	17	<b>18.579,25</b>	<b>25.391,82</b>
A. Dettes financières	170/4	18.579,25	25.391,82
2. Autres emprunts	174	18.579,25	25.391,82
174092 Prêt minibus Vierzet 071-0701548-08		18.579,25	25.391,82
<b>IX. Dettes à un an au plus (ann. V)</b>	42/48	<b>368.789,31</b>	<b>438.189,05</b>
A. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	7.365,24	12.760,25

## Bilan au 31 décembre

16-04-2025

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023
		01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
424080	Prêt vert Vierzet		3.000,00
424081	Prêt vert Mozaïc		2.750,00
424092	Prêt minibus Vierzet 071-0701548-08	7.365,24	7.010,25
<b>B.</b>	<b>Dettes financières</b>	<b>43</b>	<b>2.403,54</b>
	1. Etablissements de crédit	430/8	2.403,54
	433000 Dettes carte VISA 4569 5801 8943 5957		2.403,54
			21,98
<b>C.</b>	<b>Dettes commerciales</b>	<b>44</b>	<b>23.666,06</b>
	1. Fournisseurs	440/4	23.666,06
	440000 Fournisseurs		16.894,86
	444000 Factures à recevoir		6.771,20
			27.483,47
<b>E.</b>	<b>Dettes fiscales; salariales et sociales</b>	<b>45</b>	<b>301.081,92</b>
	1. Impôts	450/3	45.897,72
	453000 Précompte professionnel		45.897,72
			52.736,08
	2. Rémunérations et charges sociales	454/9	255.184,20
	454020 ONSS 2° trimestre		(27,19)
	454030 ONSS 3° trimestre		347,32
	454040 ONSS 4° trimestre		72.766,62
	455000 Rémunérations à payer		72,32
	456010 Pécule de vacances employés		203.117,37
	456020 Pécule de vances ouvriers		23.264,01
			302.885,26
<b>F.</b>	<b>Autres dettes</b>	<b>47/48</b>	<b>34.272,55</b>
	489260 Dette estimée s/subv. frais personnel		4.203,94
	489300 Dettes estimées AJ subv. facultatives		30.068,61
			42.302,01
<b>X.</b>	<b>Comptes de régularisation</b>	<b>492/3</b>	<b>65.757,77</b>
	492000 Charges à imputer		1.203,36
	493030 Report de subsides sur fr. de personnel		109.638,80
	493031 Report de subsides de fonctionnement		8.172,18
	493032 Report subsides frais des jeunes		3.389,48
	493100 Plus-value sur portefeuille titres		64.554,41
			38.365,66

# Bilan au 31 décembre

16-04-2025

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024 01/01/2024 - 31/12/2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023 01/01/2023 - 31/12/2023
<b>Montant total du passif</b>		<b>1.133.797,37</b>	<b>1.088.483,45</b>

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023
		01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
<b>COMPTE DE RESULTATS</b>			
<b>I. Produits et charges d'exploitation</b>			
Autres produits d'exploitation	71/74	3.306.593,60	3.009.199,13
731100 Dons en numéraires exonérés		620,00	7.670,01
731110 Dons en numéraires non exonérés		1.472,00	20,00
732000 Legs		21.699,20	5.501,68
733011 Subv. frais journaliers reçues et à rec.		157.119,48	148.343,20
733014 Subv frais journ reportées/à reporter		3.389,48	(1.471,06)
733016 Subv pour mises en autonomie			6.879,99
733021 Subv argent de poche reçues et à recevoir		5.441,23	5.037,76
733031 Subv frais de fonctionnement reçu		180.547,36	175.264,82
733034 Subv de fonctionnement reportée/à report		8.172,18	(584,11)
733041 Subvention de personnel reçues et à rece		2.314.488,16	2.212.888,90
733043 Subvention 1/4 TP supp		15.561,13	13.281,1.
733044 Subv de personnel reportée/à reporter		109.638,80	(47.327,84)
733046 Non marchand APE		43.464,91	40.333,43
733047 Non marchand Maribel		1.775,66	1.534,61
733051 Subv frais complémentaires et ponctuels		10.708,91	7.945,80
733052 Régul subv frais compl et fonct exercice		423,35	
733210 Subvention bourses d'études		2.527,00	
733230 Subventions régionales (FOREM)		298.338,92	299.726,20
733240 Intervention Forem - empl impulsion			1.625,00
733260 Fonds Maribel		55.077,95	56.374,28
733280 Projet tutorat - fonds old timer		18.493,49	
743110 Remboursement assurances du personnel		3.921,50	220,05
743120 Congés éducations		7.881,00	10.884,30
743130 Réduction précompte professionnel		4.674,02	4.584,60
743140 Réductions ONSS		15.074,80	15.492,66
743141 Réduction ONSS empl APE		2.049,52	1.521,52
743142 Réduction ONSS ouvr APE		2.610,11	1.107
743149 Réd. ONSS compensation 7,07%			17.810,63
743222 Bris de vitres			2.032,66
743230 Remboursement assurance véhicules			1.304,01
743240 Remboursement frais téléphone, GSM			60,00
743250 Remboursement Fr Fonctionnement			72,00
743310 Mutuelles		6.500,56	4.031,62
743320 Remboursement activité		576,84	970,50
743330 Rbt frais scolaires		70,00	66,50
743340 Remboursement frais pharmaceutiques		91,56	111,10
744100 Manifestations		14.161,93	15.885,21
749100 Recettes non AAJ		22,55	
Approvisionnement; marchandises ; } mentions Services et biens divers } facultatives	60/61		
Services et biens divers	61	(352.158,34)	(343.372,17)
610110 Alimentation		(68.743,74)	(63.909,85)
610120 Habillement		(7.191,06)	(6.016,51)

## Bilan au 31 décembre

16-04-2025

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024 01/01/2024 - 31/12/2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023 01/01/2023 - 31/12/2023
610130	Blanchisserie	(1.540,41)	(1.284,70)
610140	Frais pharmaceutiques	(4.165,26)	(4.095,88)
610150	Objets de toilette	(5.868,30)	(5.033,30)
610160	Frais de coiffure	(1.379,54)	(1.196,92)
610210	Activités éducatives et culturelles	(13.150,90)	(11.027,15)
610220	Frais de camps et vacances	(17.869,35)	(13.561,21)
610230	Activités parascolaires, classes vertes		(111,00)
610240	Frais scolaires y compris cours de rattr	(4.297,86)	(4.517,63)
610250	Frais de déplacements des jeunes	(537,40)	(28.444,65)
610270	Frais administratifs des jeunes	(245,07)	(330,15)
610280	Frais de crèche	(833,00)	(1.191,54)
610300	Montants ristournés aux famille	(2.030,00)	(3.005,00)
610400	Montants ristournés aux jeunes (autonomi		(7.770,73)
610505	Frais d'hospitalisation (on ne distingue	(1.136,81)	(475,97)
610510	Soins de santé	(2.616,56)	(3.698,79)
610520	Traitements paramédicaux et psy	(10.234,26)	(6.194,02)
610521	Médecin ophtalmologue, lunettes, lentill	(4.656,18)	(3.613,00)
610522	Frais d'orthopédie		(316,82)
610700	Argent de poche	(5.496,19)	(5.007,49)
611100	Loyers	(3.598,92)	(3.598,92)
611200	Charges locatives	(2.040,00)	(2.040,00)
612010	Petit matériel et outillage non amortiss	(9.535,06)	(8.808,76)
612011	Entretiens et réparations des locaux	(1.611,61)	(2.609,04)
612013	Entretien et réparation du jardin	(537,51)	(272,13)
612014	Entretien et réparations du matériel	(127,62)	(106,28)
612015	Entretien et réparation du chauffage	(2.303,77)	(2.363,08)
612016	Matériaux divers	(1.114,71)	(7.955,45)
612020	Vaisselles	(208,22)	(59,96)
612031	Contrat d'entretien contre la lutte ince	(4.347,95)	(9.892,23)
612032	Contrat d'entretien pour le chauffage	(2.263,70)	
612033	Analyse des risques électriques et incen	(305,14)	(2.613,60)
612040	Literie	(1.078,85)	
612041	Lingerie	(291,38)	
612042	Mercerie	(6,70)	
612200	Travaux extension Mozaic	(9.608,10)	
613100	Produits d'entretien	(1.051,83)	(666,04)
614110	Assurance incendie	(1.377,21)	(1.333,16)
614120	Assurance vol	(304,97)	(304,97)
614130	Assurance RC obligatoire du service	(2.134,57)	(2.788,25)
614140	Assurance véhicule (analytiques si plusi	(3.995,17)	(5.981,96)
614141	Assurance voyage	(801,99)	(511,40)
614150	Assurance matériel de bureau et informat	(234,22)	(234,22)
614160	Assurance omnium mission	(848,60)	(848,60)
614180	RC administrateurs	(675,01)	(675,01)
614221	Honoraires avocats non AAJ		(1.342,81)

## Bilan au 31 décembre

16-04-2025

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023	
		01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023	
614230	Honoraires architecte	(4.840,00)		
614240	Honoraires de superviseurs	(3.600,00)	(5.152,20)	
614410	Honoraires de certification des comptes	(2.054,35)	(1.875,50)	
614420	Honoraires comptables	(13.731,08)	(13.469,72)	
614430	Honoraires de secretariat social	(21.445,41)	(19.972,78)	
614510	Cotisations payées aux fédérations	(1.684,14)	(1.618,74)	
614520	Autres cotisations	(100,00)	(100,00)	
614610	Frais de formation continue en Belgique		(2.178,25)	
614630	Séminaires et journées d'étude	(3.854,80)	(3.778,26)	
614650	Supervisions	(923,00)		
615100	Eau	(5.899,39)	(4.744,26)	
615200	Electricité	(8.494,70)	(13.842,12)	
615300	Mazout de chauffage	(13.682,91)	(14.302,38)	
615310	Gaz	(1.865,79)		
616100	Petit matériel de bureau	(100,00)		
616200	Fourniture de bureau	(1.747,37)	(2.317,97)	
616300	Frais informatique	(2.470,21)	(2.540,70)	
616310	Site internet	(50,44)	(289,12)	
616320	Firewall	(2.392,92)	(2.129,60)	
616400	Frais postaux	(525,41)	(629,79)	
616500	Téléphone, fax, ...	(11.336,53)	(10.666,25)	
616520	Télédistribution	(611,88)	(288,40)	
616800	Contrats d'entretien matériel de bureau	(3.491,16)	(3.247,16)	
616900	Autres frais d'administration	(25,00)		
619002	Publications légales		(157,42)	
619005	Frais d'accueil des jeunes et de leurs p	(177,50)	(159,85)	
619007	Frais de dépôt des comptes annuels	(85,10)	(84,80)	
619008	Location de salle extérieure		(120,00)	
619009	Frais réunion de travail	(2.288,91)	(853,44)	
619010	Cadeaux - fleurs	(870,19)	(563,?)	
619110	Entretien et réparation véhicules	(11.295,25)	(5.134,61)	
619120	Frais de contrôle technique véhicules	(311,70)	(278,50)	
619130	Frais de carburant véhicules	(13.460,35)	(14.552,77)	
619140	Produits d'entretien véhicules	(297,25)	(239,64)	
619150	Petits accessoires non amortiss. véhicul	(41,38)		
619160	Frais de parking	(103,52)	(263,65)	
619170	Autres frais de véhicules	(61,16)	(56,00)	
619180	Transf. fr. véhicules -> fr. journaliers		27.756,75	
619210	Déplacements et missions du personnel en	(13.541,98)	(17.263,80)	
619620	Evacuation des déchets	(2.164,27)	(2.279,09)	
619630	Petit matériel psychologique et didactiq	(138,59)	(170,62)	
A.B.	Marge brute d'exploitation (solde positif)	70/61	<b>2.954.435,26</b>	<b>2.665.826,96</b>
	Marge brute d'exploitation (solde négatif) (-)	61/70		
C.	Rémunérations; charges sociales et pensions (ann. VI; 2) (-)	62	(2.686.248,88)	(2.616.035,92)
620200	Personnel de direction		(76.104,61)	(179.036,04)

## Bilan au 31 décembre

16-04-2025

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023
		01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023
620201	DPV direction	(6.122,36)	(17.086,18)
620202	Prestations dominicales direction	(2.535,94)	(3.499,41)
620203	Allocations spéciales direction	(1.023,12)	(2.781,32)
620204	Primes de fin d'année direction	(2.388,88)	(5.969,85)
620205	Prestations de nuit direction		(70,89)
620206	Indemnités pour séjour extérieur directi		(498,60)
620209	Frais de dépl. domicile travail directio	(420,06)	(2.576,76)
620210	Rémunérations personnel administratif	(104.760,18)	(76.717,04)
620211	DPV administratif	(7.813,82)	(7.047,10)
620212	Primes de fin d'année administratif	(3.779,69)	(3.504,26)
620213	Allocations spéciales administratif	(2.441,75)	(1.892,84)
620219	Frais de dépl. domicile travail administ	(1.404,89)	(1.496,47)
620220	Rémunérations personnels éducateurs	(885.291,51)	(776.192,57)
620221	DPV éducateurs	(91.816,67)	(75.861,81)
620222	Prestations dominicales éducateurs	(48.309,80)	(50.616,38)
620223	Allocations spéciales éducateurs	(19.576,18)	(18.143,02)
620224	Prime de fin d'année éducateurs	(32.785,43)	(32.151,29)
620225	Primes de nuit éducateurs	(13.058,21)	(11.507,84)
620226	Indemnités pour séjours extérieurs	(3.934,84)	(2.991,60)
620227	Primes du samedi	(17.428,41)	
620229	Frais de dépl. domicile travail - éducat	(15.274,78)	(13.389,40)
620230	Rémunérations fonctions spéciales	(115.024,11)	(118.419,28)
620231	DPV fonctions spéciales	(9.104,78)	(10.190,50)
620233	Allocations spéciales psycho-social	(2.731,40)	(2.701,59)
620234	Prime de fin d'année fonctions spéciales	(5.206,33)	(4.191,50)
620239	Frais de dépl. domicile travail psycho-s	(1.709,95)	(1.898,53)
620300	Rémunérations ouvriers	(135.978,40)	(130.256,67)
620302	Allocations spéciales ouvriers AAJ	(3.950,37)	(3.848,68)
620303	Prime de fin d'année ouvriers AAJ	(6.039,92)	(5.518,03)
620309	Frais de dépl. domicile travail ouvriers	(1.567,78)	(1.837,46)
620400	Rémunérations personnel ouvriers APE	(69.011,37)	(69.532,59)
620403	Allocations spéciales ouvriers APE	(2.136,27)	(2.057,02)
620404	Prime de fin d'année ouvriers APE	(3.580,44)	(4.026,15)
620409	Frais de dépl. domicile travail ouvriers	(725,65)	(952,09)
620500	Rémunération personnel employé APE	(151.046,22)	(160.368,71)
620501	DPV vacances employés APE	(28.155,85)	(15.353,75)
620502	Prestations dominicales	(2.854,89)	(5.111,31)
620503	Allocations spéciales employés APE	(4.057,61)	(4.008,90)
620504	Prime de fin d'année employés APE	(5.865,13)	(6.959,67)
620505	Primes de nuit	(1.149,75)	(1.837,83)
620507	Primes du samedi employés APE	(810,69)	
620508	Indemnités pour séjours extérieurs		(581,70)
620509	Frais de dépl. domicile travail employés	(3.153,47)	(2.637,44)
620600	Rémunérations personnel employés Maribel	(45.105,42)	(44.685,04)
620601	DPV Maribel	(3.825,12)	(3.461,21)

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023	
		01/01/2024 - 31/12/2024	01/01/2023 - 31/12/2023	
620603	Allocations spéciales Maribel	(1.023,12)	(993,10)	
620604	Prime de fin d'année Maribel	(1.567,20)	(1.593,59)	
620609	Frais de dépl. domicile travail	(577,39)	(760,59)	
621200	Cotisations patronales ONSS - direction	(28.204,04)	(65.897,92)	
621210	Cotisations patronales ONSS - administra	(36.016,68)	(27.741,22)	
621220	Cotisations patronales ONSS - éducatif	(346.142,12)	(306.011,55)	
621230	Cotisations patronales ONSS - psychosoci	(42.264,03)	(43.154,14)	
621240	Cotisations patronales ONSS - empl. APE	(54.177,15)	(58.365,69)	
621250	Cotisations patronales ONSS - Maribel	(16.395,30)	(16.279,05)	
621300	Cotisations patronales ONSS - ouvriers	(61.935,51)	(58.673,90)	
621310	Cotisations patronales ONSS - ouvri APE	(30.153,76)	(30.704,39)	
621400	Cotisation annuelle de vacances ouvriers	(23.264,01)	(21.822,40)	
623100	Assurance loi des employés, RC et chemin	(13.006,46)	(14.703,93)	
623101	Assurance loi ouvriers	(2.695,49)	(2.408,5)	
623200	Médecine du travail	(19.223,16)	(16.953,44)	
623500	Charges assimilables à des rémunérations	(0,02)	(6,10)	
623630	Vêtements de travail	(723,52)	(201,77)	
623640	Chèques repas		(1.361,17)	
623641	Frais éco-chèques	(6,05)		
623700	Provision pour pécules employés		(203.117,37)	
623701	Provision pour pécules ouvriers		(23.264,01)	
623710	Util/reprise prov. pour pécules employés		202.912,35	
623711	Util/reprise prov. pour pécules ouvriers		21.822,40	
623800	Plan tandem éducs	(69.811,82)	(61.279,38)	
623802	Plan tandem ouvriers		(2.011,07)	
D.	Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement; sur immobilisations incorporelles et corporelles (-)	630	(44.880,58)	(36.322,26)
630000	Dot. aux amort. s/instal. bâtiments		(72,82)	
630001	Dot. aux amort. s/marériel divers	(1.551,72)	(1.551,64)	
630002	Dot. aux amort. s/mob et mat de bureau	(0,17)	(399,74)	
630003	Dot. aux amort. s/matériel roulant	(18.013,69)	(11.747,2)	
630005	Dot. aux amort. s/aménagts locaux	(19.207,36)	(16.442,35)	
630006	Dot. aux amort. s/prêt vert FWB Vi	(3.118,03)	(3.118,32)	
630007	Dot. aux amort. s/prêt vert FWB Mo	(2.989,61)	(2.989,80)	
G.	Autres charges d'exploitation (-)	640/8	(4.045,06)	(5.934,91)
640010	Taxes sur autos et camionnettes	(2.022,90)	(2.773,22)	
640120	Taxe compensatoire ASBL	(696,81)	(1.586,99)	
640300	Précompte immobilier	(479,99)	(461,60)	
640400	Taxe dossier permis urbanisme Mozaic	(341,20)		
645500	Régul subs frais complémont	(504,16)	(1.113,10)	
{	Bénéfice d'exploitation (+)	70/64	<b>219.260,74</b>	<b>7.533,87</b>
{	Perte d'exploitation (-)	64/70		
<b>II. Produits financiers</b>		75	601,21	265,15
750000	Intérêts créditeurs		601,21	265,15
<b>Charges financières (-)</b>		65	(1.660,45)	(1.190,37)
650003	Intérêt & frais de banque		(153,75)	(149,77)

**Bilan au 31 décembre**

16-04-2025

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024 01/01/2024 - 31/12/2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023 01/01/2023 - 31/12/2023
650092	Intérêts prêt minibus Renault	(1.458,70)	(753,46)
657200	Autres frais financiers	(48,00)	(274,00)
657300	Int. & majorations Onss		(13,14)
{	Bénéfice courant avant impôts (+)	<b>218.201,50</b>	<b>6.608,65</b>
{	Perte courante avant impôts (-)		
<b>III. Produits exceptionnels</b>			
762000	Provision PV à recevoir	6.150,00	10.391,63
763000	Plus-value s/vente véhicule	6.150,00	1.641,63
			8.750,00
<b>Charges exceptionnelles (-)</b>			
666000	Charges exéptionnelles	(9.016,92)	(9.174,60)
666030	Manifestations hors subs	(0,20)	(0,10)
		(9.016,72)	(9.174,50)
{	Bénéfice de l'exercice avant impôts (+)	<b>215.334,58</b>	<b>7.825,68</b>
{	Perte de l'exercice avant impôts (-)		
<b>Impôts sur le résultat (-) (+)</b>			
{	Bénéfice de l'exercice (+)	<b>215.334,58</b>	<b>7.825,68</b>
{	Perte de l'exercice (-)		
{	Bénéfice de l'exercice à affecter (+)	<b>215.334,58</b>	<b>7.825,68</b>
{	Perte de l'exercice à affecter (-)		

**Bilan au 31 décembre**

16-04-2025

EUR

		Ex. 2024 Rep 2024 --> Clô 2024 01/01/2024 - 31/12/2024	Ex. 2023 Rep 2023 --> Clô 2023 01/01/2023 - 31/12/2023
<b>AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS</b>			
<b>I. Produits et charges d'exploitation</b>			
<b>A. { Bénéfice à affecter</b>	70/69	<b>215.334,58</b>	
<b>{ Perte à affecter (-)</b>	69/70		<b>(17.074,56)</b>
1. Bénéfice de l'exercice à affecter	70/68	215.334,58	7.825,68
Perte de l'exercice à affecter (-)	68/70		
Perte reportée de l'exercice précédent (-)	690		(24.900,24)
690210 Perte reportée sur frais de personnel			(24.900,24)
<b>B. Prélèvements sur les capitaux propres</b>	791/2		<b>43.188,92</b>
792221 Perte à reporter sur pers. hors cadre AJ			42.939,96
792223 Perte s/pers. Renfort 1/4 TP			248,96
<b>C. Affectation aux capitaux propres (-)</b>	691/2		<b>(26.114,36)</b>
3. aux autres réserves	6921		(26.114,36)
692300 Bénéfice à reporter sur non subsidiable			(26.114,3)

Faubourg Saint-Martin 22  
BE-5570 BEAURAING  
BE0447.307.877

**Bilan au 31 décembre**

16-04-2025

EUR

	<b>Ex. 2024</b> <b>Rep 2024 --&gt; Clô 2024</b> 01/01/2024 - 31/12/2024	<b>Ex. 2023</b> <b>Rep 2023 --&gt; Clô 2023</b> 01/01/2023 - 31/12/2023
<b>Comptes hors bilan</b>		
142000 - Bénéfice/perte reportée s/non subsidiabl	727.822,63	
149999 - Résultat provisoire reporté	215.334,58	
<b>Reclassement bilantaire</b>		

